



## देहू नगरपंचायत देहू जि. पुणे

दि.- २७/०१/२०२४

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५ या वर्षाकरीता

कराचे बिल (पोचपावती)

वार्ड क्र : ११ मालमत्ता क्र : १४९६ भाग क्र :

जुना वार्ड क्र

जुना मालमत्ता क्र :

Old

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/में : धारक संस्कृति डेव्हेलपर्स .

संगणक क्र. :

मालमत्तेचे वर्णन : अपार्टमेंट

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/में : अपर्णा एस पवार

बिल क्र.

DEHU112964

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/में :

दुकान / इमारतीचे नाव : इंद्रायणी वाटिका विंग ई/५०३

पत्ता : परंडवालचौक माळीनगर

| कराचे विवरण   | संकलित कर रु | वृक्ष कर रु | म.शिक्षण कर रु | रोजगार हमी उपकर रु | अग्निशमन कर रु | उपयोगिता शुल्क रु | दिवाबत्ती कर रु | स्वच्छता कर रु | मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती | नोटीस फी | एकूण कर रु |
|---------------|--------------|-------------|----------------|--------------------|----------------|-------------------|-----------------|----------------|-----------------------------|----------|------------|
| थकीत मागणी रु | ५४११         |             |                |                    |                | ७२०               | १००             | १००            |                             |          | ६३३१       |
| चालु मागणी रु | १७५२         | १६२         | १६२            |                    | ३५             | १८०               | ५०              |                |                             |          | २३४१       |
| एकूण कर रु    | ७१६३         | १६२         | १६२            |                    | ३५             | ९००               | १५०             | १००            |                             |          | ८६७२       |

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती वेगळ्याची सही



## देहू नगरपंचायत देहू जि. पुणे

दि.- २७/०१/२०२४

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५ या वर्षाकरीता

कराचे बिल

वार्ड क्र : ११ मालमत्ता क्र : १४९६ भाग क्र :

जुना वार्ड क्र

जुना मालमत्ता क्र : Old

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/में : धारक संस्कृति डेव्हेलपर्स .

संगणक क्र. :

मालमत्तेचे वर्णन : अपार्टमेंट

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/में : अपर्णा एस पवार

बिल क्र.:

DEHU112964

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/में :

दुकान / इमारतीचे नाव : इंद्रायणी वाटिका विंग ई/503

पत्ता : परंडवालचौक माळीनगर

### सन २०२४-२५ करीता मागणी

| कराचे विवरण                    | थकीत मागणी रु | चालु मागणी रु | एकूण मागणी रु | वसुली | एकूण शिल्लक मागणी रु |
|--------------------------------|---------------|---------------|---------------|-------|----------------------|
| १) संकलित कर रु                | ५४११          | १७५२          | ७१६३          |       | ७१६३                 |
| २) वृक्ष कर रु                 |               | १६२           | १६२           |       | १६२                  |
| ३) म.शिक्षण कर रु              |               | १६२           | १६२           |       | १६२                  |
| ४) रोजगार हमी उपकर रु          |               |               |               |       |                      |
| ५) अग्निशमन कर रु              |               | ३५            | ३५            |       | ३५                   |
| ६) उपयोगिता शुल्क रु           | ७२०           | १८०           | ९००           |       | ९००                  |
| ७) दिवाबत्ती कर रु             | १००           | ५०            | १५०           |       | १५०                  |
| ८) वि. स्वच्छता कर रु          | १००           |               | १००           |       | १००                  |
| ९) मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती |               |               |               |       |                      |
| १०) नोटीस फी                   |               |               |               |       |                      |
| अग्रिम रक्कम रु                |               |               |               |       |                      |
| एकूण कर रु                     | ६३३१          | २३४१          | ८६७२          |       | ८६७२                 |

१) महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देय होतो.

२) महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायत व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० (३) अन्वये विल दिल्यापासून १५ संकलित करात १ टक्का सवलत मिळेल. ३) मागील कर आकारणीनुसार थकवाकी शिल्लक असल्यास पुढील विलास लागून येईल. ४) महाराष्ट्र नगर परिषदा, अधिनियम १९६५ मधील (राजपत्र दि.२७/०४/२०१० असाधारण भाग ४) मधील सुधारीत कलम १५०अ (१) अन्वये मागणी विलातील थकीत रकमेचा पूर्ण भरणा करण्यात प्रतिमाह २% भरावी लागेल व चालु मागणीवर मागणी विले दिल्यापासून ९० दिवसानंतर २% प्रतिमाह प्रमाणे शास्ती आकारण्यात येईल. ५) केला नाही तर अशी रक्कम व तो वसूल करण्याचा सर्व खर्च कलम १५२ अन्वये मुख्याधिकारी यांच्या सहिते वॉरंट (अधिपत्र) करून व ती जाहिर लिलावाद्वारे विकून वसुलीस पात्र असेल ६) जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेबाबत मा. ताब्यात घेता येईल. ७) सदर बिल वजावल्यामुळे बांधकाम परवानगी मिळाली अथवा बांधकाम कायदेशीर आहे किंवा मालकीची आहे असे समजण्यात येत नये. ८) सदर देयक ३१/०८/२०२४ वसुली नोंदीस आधिन राहून लागू करण्यात येत आहेत. त्यानुसार त्यानंतर कराची रक्कम अदा केली असल्यास, भरलेली रक्कम सदर विलातून समायोजित केली जाईल. कर आकारणीसाठी आहे. ९) सदरची प्रत ही फक्त मालमत्ता कर वसुली करण्यासाठी असून कोणत्याही कायदेशीर बाबीसाठी नाही. हक्काचा अंतिम पुरावा म्हणून ग्राह्य धरण्यात येऊ नये.

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम १५० अ (१) अन्वये या तारखेनंतर शास्तीसहीत भरावयाची रक्कम.

| विवरण                      | सप्टें-२४ | ऑक्टो-२४ | नोव्हें-२४ | डिसे-२४ | जाने-२५ | फेब्र-२५ | मार्च-२५ |
|----------------------------|-----------|----------|------------|---------|---------|----------|----------|
| थकीत देय रक्कम रु          | ६३३१      | ६४५८     | ६५८४       | ६७११    | ६८३७    | ६९६४     | ७०९१     |
| पहिली अर्धवार्षिक मागणी रु | ११७१      | ११७१     | ११७१       | ११७१    | २३६४    | २४११     | २४५८     |
| दुसरी अर्धवार्षिक मागणी रु | ११७०      | ११७०     | ११७०       | ११७०    |         |          |          |
| एकूण देय रक्कम रु          | ८६७२      | ८७९९     | ८९२५       | ९०५२    | ९२०१    | ९३७५     | ९५४९     |

कर संग्राहक  
देहू नगरपंचायत देहू

कर अधिक्षक  
देहू नगरपंचायत देहू

मुख्याधिकारी  
देहू नगरपंचायत देहू

ऑनलाईन भरणा भरण्याकरिता खालील कार्यपद्धतीचा वापर करावा

- कराचा ऑनलाईन भरण्याकरिता **Dehumc.org** या संकेत स्थळावर जाऊन E-services मधील Property tax वरती click करून सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा.
- PAY या BUTTON वर CLICK करून आपला मोबाइल नं. व ई-मेल टाकणे व PAY NOW वर CLICK करणे .खालीलपैकी CARDS, NETBANKING किंवा UPI चा वापर करून भरणा करावा

टीप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहून देयक देण्यात येत आहे.