



## देहू नगरपंचायत देहू जि. पुणे

दि.- २५/०९/२०२४

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५ या वर्षाकरीता

कराचे बिल (पोचपावती)

वार्ड क्र : १० मालमत्ता क्र : ११९६ भाग क्र :  
मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/मै : बाबासाहेब सुरेश शेलार स्वाती बाबासाहेब शेलार

जुना वार्ड क्र W४ जुना मालमत्ता क्र : ४/०३१४/२०  
संगणक क्र. :

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/मै :

मालमत्तेचे वर्णन : निवासी

बिल क्र.

DEHU65200

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/मै :

दुकान / इमारतीचे नाव : त्रैलोक्य अपार्टमेंट/४०३

पत्ता : देहूगांव, त्रैलोक्य अपार्टमेंट

| कराचे विवरण   | संकलित कर रु | वृक्ष कर रु | म.शिक्षण कर रु | रोजगार हमी उपकर रु | अग्निशमन कर रु | उपयोगिता शुल्क रु | दिवाबती कर रु | स्वच्छता कर रु | मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती | एकूण कर रु |
|---------------|--------------|-------------|----------------|--------------------|----------------|-------------------|---------------|----------------|-----------------------------|------------|
| थकीत मागणी रु | ३१७१         |             |                |                    |                | ३६०               | ४०            | ४०             | १२९३                        | ४९०४       |
| चालु मागणी रु | २३००         | २१३         | २१३            |                    | ४६             | १८०               | ५०            | १८०            |                             | ३१८२       |
| एकूण कर रु    | ५४७१         | २१३         | २१३            |                    | ४६             | ५४०               | ९०            | २२०            | १२९३                        | ८०८६       |

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती वेगळ्याची सही



## देहू नगरपंचायत देहू जि. पुणे

दि.- २५/०९/२०२४

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५ या वर्षाकरीता

कराचे बिल

वार्ड क्र : १० मालमत्ता क्र : ११९६ भाग क्र :

जुना वार्ड क्र W४ जुना मालमत्ता क्र : ४/०३१४/२

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/मै : बाबासाहेब सुरेश शेलार स्वाती बाबासाहेब

संगणक क्र. :

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/मै :

मालमत्तेचे वर्णन : निवासी

बिल क्र :

DEHU65200

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/मै :

दुकान / इमारतीचे नाव : त्रैलोक्य अपार्टमेंट/403

पत्ता : देहूगांव, त्रैलोक्य अपार्टमेंट

### सन २०२४-२५ करीता मागणी

| कराचे विवरण                    | थकीत मागणी रु | चालु मागणी रु | एकूण मागणी रु | बसुली                                 | एकूण शिल्लक मागणी रु |
|--------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------------------------------|----------------------|
| १) संकलित कर रु                | ३१७१          | २३००          | ५४७१          | पुस्तक क्र.<br>पावती क्र.<br>दिनांक : | ५४७१                 |
| २) वृक्ष कर रु                 |               | २१३           | २१३           |                                       | २१३                  |
| ३) म.शिक्षण कर रु              |               | २१३           | २१३           |                                       | २१३                  |
| ४) रोजगार हमी उपकर रु          |               |               |               |                                       |                      |
| ५) अग्निशमन कर रु              |               | ४६            | ४६            |                                       | ४६                   |
| ६) उपयोगिता शुल्क रु           | ३६०           | १८०           | ५४०           |                                       | ५४०                  |
| ७) दिवाबती कर रु               | ४०            | ५०            | ९०            |                                       | ९०                   |
| ८) वि. स्वच्छता कर रु          | ४०            | १८०           | २२०           |                                       | २२०                  |
| ९) मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती | १२९३          |               | १२९३          |                                       | १२९३                 |
| अग्रिम रक्कम रु                |               |               |               |                                       |                      |
| एकूण कर रु                     | ४९०४          | ३१८२          | ८०८६          |                                       | ८०८६                 |

१) महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देय होतो.

२) महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायत व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० (३) अन्वये विल दिल्यापासून १५ संकलित करात १ टक्का सवलत मिळेल. ३) मागील कर आकारणीनुसार थकवाकी शिल्लक असल्यास पुढील विलास लागून येईल. ४) महाराष्ट्र नगर परिषदा, अधिनियम १९६५ मधील (राजपत्र दि.२७/०४/२०१० असाधारण भाग ४) मधील सुधारीत कलम १५०अ (१) अन्वये मागणी विलासील थकीत रकमेचा पूर्ण भरणा करण्यात प्रतिमाह २% भरावी लागेल व चालु मागणीवर मागणी विले दिल्यापासून ९० दिवसांनंतर २% प्रतिमाह प्रमाणे शास्ती आकारण्यात येईल. ५) केला नाही तर अशी रक्कम व तो वसूल करण्याचा सर्व खर्च कलम १५२ अन्वये मुख्याधिकारी यांच्या सहिते वॉरंट (अधिपत्र) करून व ती जाहिर लिलावांद्वारे विकुण वसुलीस पात्र असेल ६) जम केलेल्या स्थावर मालमत्तेबाबत मा. ताब्यात घेता येईल. ७) सदर विल वजावल्यामुळे बांधकाम परवानगी मिळाली अथवा बांधकाम कायदेशीर आहे किंवा मालकीची आहे असे समजण्यात येत नये. ८) सदर देयक ३१/०७/२०२४ वसुली नोंदीस अधिन राहून लागू करण्यात येत आहेत. त्यानुसार त्यानंतर कराची रक्कम अदा केली असल्यास, भरलेली रक्कम सदर विलासुन समायोजित केली जाईल. कर आकारणीसाठी आहे. ९) सदरची प्रत ही फक्त मालमत्ता कर वसुली करण्यासाठी असून कोणत्याही कायदेशीर बाबीसाठी नाही. हक्काचा अंतिम पुरावा म्हणून ग्राह्य धरण्यात येऊ नये.

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम १५० अ (१) अन्वये या तारखेनंतर शास्तीसहीत भरावयाची रक्कम.

| विवरण                      | सप्टें-२४ | ऑक्टो-२४ | नोव्हें-२४ | डिसे-२४ | जाने-२५ | फेब्रु-२५ | मार्च-२५ |
|----------------------------|-----------|----------|------------|---------|---------|-----------|----------|
| थकीत देय रक्कम रु          | ४९०४      | ४९७६     | ५०४८       | ५१२१    | ५१९३    | ५२६५      | ५३३७     |
| पहिली अर्धवार्षिक मागणी रु | १५९१      | १५९१     | १५९१       | १५९१    | ३२१४    | ३२७८      | ३३४१     |
| दुसरी अर्धवार्षिक मागणी रु | १५९१      | १५९१     | १५९१       | १५९१    |         |           |          |
| एकूण देय रक्कम रु          | ८०८६      | ८१५८     | ८२३०       | ८३०३    | ८४०७    | ८५४३      | ८६७८     |

कर संग्राहक  
देहू नगरपंचायत देहू

कर अधीक्षक  
देहू नगरपंचायत देहू

मुख्याधिकारी  
देहू नगरपंचायत देहू

### ऑनलाईन भरणा भरण्याकरिता खालील कार्यपद्धतीचा वापर करावा

- कराचा ऑनलाईन भरण्याकरिता **Dehumc.org** या संकेत स्थळावर जाऊन E-services मधील Property tax वरती click करून सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा.
- PAY या BUTTON वर CLICK करून आपला मोबाइल नं. व ई-मेल टाकणे व PAY NOW वर CLICK करणे. खालीलपैकी CARDS, NETBANKING किंवा UPI चा वापर करून भरणा करावा

टीप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहून देयक देण्यात येत आहे.