



## देहू नगरपंचायत देहू जि. पुणे

दि.- २७/०९/२०२४

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५ या वर्षाकरीता

कराचे बिल (पोचपावती)

वार्ड क्र: ९ मालमत्ता क्र: ८७० भाग क्र:

जुना वार्ड क्र

जुना मालमत्ता क्र:

मालमत्ता धारक: श्री/श्रीमती/मैं:

अभिलाष तुकाराम काळोखे

संगणक क्र.:

मालमत्तेचे वर्णन:

औद्योगिक

भोगवटदाराचे नाव: श्री/श्रीमती/मैं:

भाडेकरूचे नाव: श्री/श्रीमती/मैं:

फोर वीन कंपनी

बिल क्र.

DEHU95768

दुकान / इमारतीचे नाव:

फोरवीन/

पत्ता: देहू आळंदी रोड बायपास

| कराचे विवरण   | संकलित कर रु | वृक्ष कर रु | म.शिक्षण कर रु | रोजगार हमी उपकर रु | अग्निशमन कर रु | उपयोगिता शुल्क रु | दिवाबत्ती कर रु | स्वच्छता कर रु | मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती | नोटीस फी | एकूण कर रु |
|---------------|--------------|-------------|----------------|--------------------|----------------|-------------------|-----------------|----------------|-----------------------------|----------|------------|
| थकीत मागणी रु | ४३१४१        |             |                |                    |                | ५४०               | ५०              | ५०             |                             |          | ४३७८१      |
| चालु मागणी रु | ४३१४१        | २९९६        | २९९६           | १४९८               | ८६३            | ७२०               | ५०              |                |                             |          | ५२२६४      |
| एकूण कर रु    | ८६२८२        | २९९६        | २९९६           | १४९८               | ८६३            | १२६०              | १००             | ५०             |                             |          | ९६०४५      |

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती वेगळ्याची सही



## देहू नगरपंचायत देहू जि. पुणे

दि.- २७/०९/२०२४

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५ या वर्षाकरीता

कराचे बिल

वार्ड क्र: ९

मालमत्ता क्र: ८७०

भाग क्र:

जुना वार्ड क्र

जुना मालमत्ता क्र:

मालमत्ता धारक: श्री/श्रीमती/मैं:

अभिलाष तुकाराम काळोखे

संगणक क्र.:

मालमत्तेचे वर्णन:

औद्योगिक

भोगवटदाराचे नाव: श्री/श्रीमती/मैं:

भाडेकरूचे नाव: श्री/श्रीमती/मैं:

फोर वीन कंपनी

बिल क्र:

DEHU95768

दुकान / इमारतीचे नाव:

फोरवीन/

पत्ता: देहू आळंदी रोड बायपास

### सन २०२४-२५ करीता मागणी

| कराचे विवरण                    | थकीत मागणी रु | चालु मागणी रु | एकूण मागणी रु | वसुली                             | एकूण शिल्लक मागणी रु |
|--------------------------------|---------------|---------------|---------------|-----------------------------------|----------------------|
| १) संकलित कर रु                | ४३१४१         | ४३१४१         | ८६२८२         | पारक कर<br>पारकी कर<br>दिव्यांक - | ८६२८२                |
| २) वृक्ष कर रु                 |               | २९९६          | २९९६          |                                   | २९९६                 |
| ३) म.शिक्षण कर रु              |               | २९९६          | २९९६          |                                   | २९९६                 |
| ४) रोजगार हमी उपकर रु          |               | १४९८          | १४९८          |                                   | १४९८                 |
| ५) अग्निशमन कर रु              |               | ८६३           | ८६३           |                                   | ८६३                  |
| ६) उपयोगिता शुल्क रु           | ५४०           | ७२०           | १२६०          |                                   | १२६०                 |
| ७) दिवाबत्ती कर रु             | ५०            | ५०            | १००           |                                   | १००                  |
| ८) वि. स्वच्छता कर रु          | ५०            |               | ५०            |                                   | ५०                   |
| ९) मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती |               |               |               |                                   |                      |
| १०) नोटीस फी                   |               |               |               |                                   |                      |
| अग्रिम रक्कम रु                |               |               |               |                                   |                      |
| एकूण कर रु                     | ४३७८१         | ५२२६४         | ९६०४५         |                                   | ९६०४५                |

१) महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देय होतो.

२) महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायत व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० (३) अन्वये विल दिल्यापासून १५ संकलित करात १ टक्का सवलत मिळेल. ३) मागील कर आकारणीनुसार थकवाकी शिल्लक असल्यास पुढील विलास लागून येईल. ४) महाराष्ट्र नगर परिषदा, अधिनियम १९६५ मधील (राजपत्र दि.२७/०४/२०१० असाधारण भाग ४) मधील सुधारीत कलम १५०अ (१) अन्वये मागणी विलातील थकीत रकमेचा पूर्ण भरणा करपयित प्रतिमाह २% भरावी लागेल व चालु मागणीवर मागणी विले दिल्यापासून ९० दिवसानंतर २% प्रतिमाह प्रमाणे शास्ती आकारण्यात येईल. ५) केला नाही तर अशी रक्कम व तो वसूल करण्याचा सर्व खर्च कलम १५२ अन्वये मुख्याधिकारी यांच्या सहिते वॉरंट (अधिपत्र) करून व ती जाहिर लिलावाद्वारे विकून वसुलीस पात्र असेल ६) जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेबाबत मा. ताब्यात घेता येईल. ७) सदर विल वजावल्यामुळे बांधकाम परवानगी मिळाली अथवा बांधकाम कायदेशीर आहे किंवा मालकीची आहे असे समजण्यात येवू नये. ८) सदर देयक ३१/०८/२०२४ वसुली नोंदीस आधिन राहून लागू करण्यात येत आहेत. त्यानुसार त्यानंतर कराची रक्कम अदा केली असल्यास, भरलेली रक्कम सदर विलातून समायोजित केली जाईल. कर आकारणीसाठी आहे. ९) सदरची प्रत ही फक्त मालमत्ता कर वसुली करण्यासाठी असून कोणत्याही कायदेशीर बाबीसाठी नाही. हक्काचा अंतिम पुरावा म्हणून ग्राह्य धरण्यात येऊ नये.

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम १५० अ (१) अन्वये या तारखेनंतर शास्तीसहीत भरावयाची रक्कम.

| विवरण                      | सप्टें-२४ | ऑक्टो-२४ | नोव्हें-२४ | डिसे-२४ | जाने-२५ | फेब्रु-२५ | मार्च-२५ |
|----------------------------|-----------|----------|------------|---------|---------|-----------|----------|
| थकीत देय रक्कम रु          | ४३७८१     | ४४६५७    | ४५५३२      | ४६४०८   | ४७२८३   | ४८१५९     | ४९०३५    |
| पहिली अर्धवार्षिक मागणी रु | २६१३२     | २६१३२    | २६१३२      | २६१३२   | ५२७८७   | ५३८३२     | ५४८७७    |
| दुसरी अर्धवार्षिक मागणी रु | २६१३२     | २६१३२    | २६१३२      | २६१३२   |         |           |          |
| एकूण देय रक्कम रु          | ९६०४५     | ९६९२१    | ९७७९६      | ९८६७२   | १०००७०  | १०१९९१    | १०३९१२   |

कर संग्राहक  
देहू नगरपंचायत देहू

कर अधिक्षक  
देहू नगरपंचायत देहू

मुख्याधिकारी  
देहू नगरपंचायत देहू

ऑनलाईन भरणा भरण्याकरिता खालील कार्यपद्धतीचा वापर करावा

- कराचा ऑनलाईन भरण्याकरिता **Dehumc.org** या संकेत स्थळावर जाऊन E-services मधील Property tax वरती click करून सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा.
- PAY या BUTTON वर CLICK करून आपला मोबाइल नं. व ई-मेल टाकणे व PAY NOW वर CLICK करणे. खालीलपैकी CARDS, NETBANKING किंवा UPI चा वापर करून भरणा करावा

टीप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहून देयक देण्यात येत आहे.