



## देहू नगरपंचायत देहू जि. पुणे

दि.- २७/०९/२०२४

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५ या वर्षाकरीता

कराचे बिल (पोचपावती)

वार्ड क्र : ११ मालमत्ता क्र : ११९३ भाग क्र :

जुना वार्ड क्र

जुना मालमत्ता क्र :

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/मैं :

धारक . .

संगणक क्र. :

मालमत्तेचे वर्णन : अपार्टमेंट

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/मैं :

प्रदीप परंडवाल

बिल क्र.

DEHU97007

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/मैं :

दुकान / इमारतीचे नाव :

डिवाईन नेस्ट अपार्टमेंट/A-७०२

पत्ता : गट क्र. 150 डिवाईन नेस्ट परंडवाल चौक, माळीनगर, देहू, पुणे

| कराचे विवरण   | संकलित कर रु | वृक्ष कर रु | म.शिक्षण कर रु | रोजगार हमी उपकर रु | अग्निशमन कर रु | उपयोगिता शुल्क रु | दिवाबती कर रु | स्वच्छता कर रु | मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती | नोटीस फी | एकूण कर रु |
|---------------|--------------|-------------|----------------|--------------------|----------------|-------------------|---------------|----------------|-----------------------------|----------|------------|
| थकीत मागणी रु |              |             |                |                    |                |                   |               |                |                             |          |            |
| चालु मागणी रु | १९५८         | १८१         | १८१            |                    | ३९             | १८०               | ५०            | १८०            |                             |          | २७६९       |
| एकूण कर रु    | १९५८         | १८१         | १८१            |                    | ३९             | १८०               | ५०            | १८०            |                             |          | २७६९       |

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती वेगळ्याची सही



## देहू नगरपंचायत देहू जि. पुणे

दि.- २७/०९/२०२४

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५ या वर्षाकरीता

कराचे बिल

वार्ड क्र : ११

मालमत्ता क्र : ११९३

भाग क्र :

जुना वार्ड क्र

जुना मालमत्ता क्र :

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/मैं :

धारक . .

संगणक क्र. :

मालमत्तेचे वर्णन : अपार्टमेंट

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/मैं :

प्रदीप परंडवाल

बिल क्र :

DEHU97007

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/मैं :

दुकान / इमारतीचे नाव :

डिवाईन नेस्ट अपार्टमेंट/A-702

पत्ता : गट क्र. 150 डिवाईन नेस्ट परंडवाल चौक, माळीनगर, देहू,

### सन २०२४-२५ करीता मागणी

| कराचे विवरण                    | थकीत मागणी रु | चालु मागणी रु | एकूण मागणी रु | वसुली<br>पारक कर<br>पारकी कर<br>दिव्यांक - | एकूण शिल्लक मागणी रु |
|--------------------------------|---------------|---------------|---------------|--------------------------------------------|----------------------|
| १) संकलित कर रु                |               | १९५८          | १९५८          |                                            | १९५८                 |
| २) वृक्ष कर रु                 |               | १८१           | १८१           |                                            | १८१                  |
| ३) म.शिक्षण कर रु              |               | १८१           | १८१           |                                            | १८१                  |
| ४) रोजगार हमी उपकर रु          |               |               |               |                                            |                      |
| ५) अग्निशमन कर रु              |               | ३९            | ३९            |                                            | ३९                   |
| ६) उपयोगिता शुल्क रु           |               | १८०           | १८०           |                                            | १८०                  |
| ७) दिवाबती कर रु               |               | ५०            | ५०            |                                            | ५०                   |
| ८) वि. स्वच्छता कर रु          |               | १८०           | १८०           |                                            | १८०                  |
| ९) मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती |               |               |               |                                            |                      |
| १०) नोटीस फी                   |               |               |               |                                            |                      |
| अग्रिम रक्कम रु                |               |               |               |                                            |                      |
| एकूण कर रु                     |               | २७६९          | २७६९          |                                            | २७६९                 |

१) महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देय होतो.

२) महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायत व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० (३) अन्वये विल दिल्यापासून १५ संकलित करात १ टक्का सवलत मिळेल. ३) मागील कर आकारणीनुसार थकवाकी शिल्लक असल्यास पुढील विलास लागून येईल. ४) महाराष्ट्र नगर परिषदा, अधिनियम १९६५ मधील (राजपत्र दि.२७/०४/२०१० असाधारण भाग ४) मधिल सुधारीत कलम १५०अ (१) अन्वये मागणी विलातील थकीत रकमेचा पूर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २% भरावी लागेल व चालु मागणीवर मागणी विले दिल्यापासून ९० दिवसानंतर २% प्रतिमाह प्रमाणे शास्ती आकारण्यात येईल. ५) केला नाही तर अशी रक्कम व तो वसूल करण्याचा सर्व खर्च कलम १५२ अन्वये मुख्याधिकारी यांच्या सहिते वॉरंट (अधिपत्र) करून व ती जाहिर लिलावांद्वारे विकुण वसुलीस पात्र असेल ६) जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेबाबत मा. ताब्यात घेता येईल. ७) सदर बिल वजावल्यामुळे बांधकाम परवानगी मिळाली अथवा बांधकाम कायदेशीर आहे किंवा मालकीची आहे असे समजण्यात येवू नये. ८) सदर देयक ३१/०८/२०२४ वसुली नोंदीस आधिन राहून लागू करण्यात येत आहेत. त्यानुसार त्यानंतर कराची रक्कम अदा केली असल्यास, भरलेली रक्कम सदर विलातून समायोजित केली जाईल. कर आकारणीसाठी आहे. ९) सदरची प्रत ही फक्त मालमत्ता कर वसुली करण्यासाठी असून कोणत्याही कायदेशीर बाबीसाठी नाही. हक्काचा अंतिम पुरावा म्हणून ग्राह्य धरण्यात येऊ नये.

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम १५० अ (१) अन्वये या तारखेनंतर शास्तीसहीत भरावयाची रक्कम.

| विवरण                      | सप्टें-२४ | ऑक्टो-२४ | नोव्हें-२४ | डिसे-२४ | जाने-२५ | फेब्रु-२५ | मार्च-२५ |
|----------------------------|-----------|----------|------------|---------|---------|-----------|----------|
| थकीत देय रक्कम रु          |           |          |            |         |         |           |          |
| पहिली अर्धवार्षिक मागणी रु | १३८५      | १३८५     | १३८५       | १३८५    | २७९७    | २८५२      | २९०७     |
| दुसरी अर्धवार्षिक मागणी रु | १३८४      | १३८४     | १३८४       | १३८४    |         |           |          |
| एकूण देय रक्कम रु          | २७६९      | २७६९     | २७६९       | २७६९    | २७९७    | २८५२      | २९०७     |

कर संग्राहक  
देहू नगरपंचायत देहू

कर अधिक्षक  
देहू नगरपंचायत देहू

मुख्याधिकारी  
देहू नगरपंचायत देहू

ऑनलाईन भरणा भरण्याकरिता खालील कार्यपद्धतीचा वापर करावा

- कराचा ऑनलाईन भरण्याकरिता **Dehumc.org** या संकेत स्थळावर जाऊन E-services मधील Property tax वरती click करून सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा.
- PAY या BUTTON वर CLICK करून आपला मोबाइल नं. व ई-मेल टाकणे व PAY NOW वर CLICK करणे .खालीलपैकी CARDS, NETBANKING किंवा UPI चा वापर करून भरणा करावा

टीप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहून देयक देण्यात येत आहे.